

PENGEMBANGAN INFRASTRUKTUR KAWASAN MAJA SEBAGAI KOTA BARU

¹Muhamad Yogie Syahbandar

²Fikril Fahmi

¹Prodi Perencanaan Wilayah dan Kota Universitas Pakuan Bogor

¹Prodi Perencanaan Wilayah dan Kota Universitas Pakuan, Bogor

Email korespondensi :

m.yogiesyahbandar@gmail.com

Pilih Sub-Tema: 4

ABSTRAK

Inkubasi Kota Baru sebagaimana yang dimaksud dalam RPJMN 2015-2019 yaitu kota baru publik yang mandiri dan terpadu di sekitar kota atau kawasan perkotaan metropolitan khususnya di luar Pulau Jawa-Bali. Kota Baru” berfungsi sebagai penyangga urbanisasi, maka sebaiknya di kota baru sudah terdapat lapangan kerja untuk para migran ke kota, dan/atau memiliki jarak yang masih terjangkau oleh para pendatang sebagai panglaju ke kota induknya – atau metropolitan yang dimaksud.

Maja adalah sebuah kecamatan di Kabupaten Lebak, Provinsi Banten Indonesia yang merupakan perbatasan di Kabupaten Lebak, Tangerang Selatan, Kabupaten Tangerang dan Bogor, Jawa Barat. Karena letaknya yang strategis sehingga menjadi kota yang berpotensi untuk dikembangkan. Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat (PUPR) M. Basuki Hadimoeljono menjelaskan, wilayah maja yang akan dikembangkan seluas 18 Ha. Hal ini merupakan bentuk komitmen pemerintah dalam percepatan pengembangan infrastruktur di seluruh ilayah Indonesia. Sesuai dengan pesan Nawacita dan Amanat RPJMN 2015-2019 yakni pembangunan 10 Kota Baru Publik. Studi ini bertujuan (1) Mengidentifikasi kebijakan pengembangan infrastruktur kawasan Maja sebagai kota baru, (2) Analisis Kebutuhan Pembangunan kebutuhan Infrastruktur Kota Baru Maja. Rekomendasi Pengembangan Infrastruktur kawasan maja sebagai kota baru. Metode analisis yang digunakan antara lain analisis deskriptif, analisis isi, analisis proyeksi serta SWOT. Hasil dari studi ini adalah arahan kebijakan pembangunan nasional, provinsi, dan kabupaten yang mendukung pembangunan infrastruktur kawasan maja sebagai kota baru, hasil proyeksi menunjukkan kebutuhan infrastruktur dimasa yang akan datang terus meingkat setiap tahunnya kemudian rekomendasi pembagunan infrastruktur. Implikasi dari studi ini dapat melihat kebutuhan dan konsep pembangunan infrastruktur kawasan maja sebagai kota baru dimasa yang akan datang.

Kata kunci : Kota Baru, Kawasan Maja, Infrastruktur